

# GAIA SpA

**Marina di Pietrasanta - Via Gaetano Donizetti n. 16**

## **GAIA SpA – Consiglio di Amministrazione del 17/06/2020**

<b>Punto</b>	<b>7</b>
<b>Oggetto</b>	<p>Approvazione intervento e indizione di procedura negoziata per l'affidamento di lavori suddivisi nei seguenti lotti:</p> <p>Lotto I: "ADEGUAMENTO IMPIANTO DI CASTELPOGGIO" nel Comune di Carrara (MS) – ID COMM 639</p> <p>Lotto II: "CARIGNANO, TRASFORMAZIONE IMPIANTO ESISTENTE E REALIZZAZIONE NUOVA TUBAZIONE DI SCARICO" nel comune di Fosdinovo (MS) – ID COMM 316</p> <p>Lotto III: "REALIZZAZIONE IMPIANTO DI GRIGLIATURA AUTOMATICA SCARICO VIRGOLETTA" nel Comune di Villafranca (MS) – ID COMM 649</p> <p>Lotto IV: "AMPLIAMENTO DEPURATORE DI PONTECOSI" nel Comune di Pieve Fosciana (LU) - ID COMM 634</p>
<b>Proponente</b>	Settore Servizi Ingegneria
<b>Costo previsto</b>	<p>Totale base d'asta : 158.437,15 euro di cui:</p> <p>LOTTO I (ID COMM 639) = ( 90.000,00 euro) – a base d'asta euro 76.650,00</p> <p>LOTTO II (ID COMM 316) = ( 50.000,00 euro) – a base d'asta euro 45.782,35</p> <p>LOTTO III (ID COMM 649) = ( 20.000,00 euro )– a base d'asta euro 15.530,00</p> <p>LOTTO IV (ID COMM 634) = ( 26.000,00 euro )– a base d'asta euro 20.474,80</p>
<b>Sintesi della relazione</b>	<p>Trattasi di lavori di adeguamento e potenziamento di piccoli impianti di depurazione esistenti nei Comuni di Carrara, Fosdinovo, Villafranca e Pieve Fosciana, in Provincia di Massa-Carrara e Lucca.</p> <p>Gli obiettivi primari del progetto sono stati:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- garantire, per le acque di scarico finali, il rispetto dei limiti normativi;</li> <li>- il raggiungimento di adeguati standard di servizio, secondo i parametri e gli indicatori utilizzati all'interno della regolazione del S.I.I., per valutare le performance dei sistemi di depurazione;</li> <li>- la razionalizzazione e il miglioramento del sistema depurativo.</li> </ul> <p>In sintesi, per singolo intervento, si prevede di eseguire:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Lotto I – ID COMM 639: Adeguamento dell'impianto con efficientamento della fase di grigliatura, della linea ossidativa e della sedimentazione secondaria.</li> <li>• Lotto II – ID COMM 316: L'adeguamento dell'esistente fossa imhoff a impianto di trattamento appropriato e realizzazione di un nuovo scarico e di una nuova tubazione da utilizzarsi per le operazioni di manutenzione ordinaria.</li> </ul>

- |  |  |
|--|--|
|  | <ul style="list-style-type: none"><li>• Lotto III – ID COMM 649: La trasformazione dell'attuale grigliatura manuale in grigliatura automatica mediante inserimento di una griglia a barre verticali nell'esistente canale d'ingresso.</li><li>• Lotto IV – ID COMM 649: L'adeguamento dell'esistente fossa imhoff a impianto di trattamento appropriato.</li></ul> |
|--|--|

Si propone pertanto al CdA di:

- Approvare i singoli interventi e indire la gara per l'affidamento dei lavori;
- Nominare RP Tecnico il Responsabile dei Servizi Ingegneria, Ing. Gianfranco Degl'Innocenti;
- Nominare Responsabile del Procedimento di gara il Responsabile Ufficio Appalti, Monica Pardini;
- Autorizzare fin d'ora il direttore, Paolo Peruzzi, alla firma del contratto d'appalto.

## Relazione LOTTO I

### IdCOMM 639 Adeguamento impianto di Castelpoggio – Carrara (MS)

L'intervento riguarda un generale adeguamento dell'impianto di depurazione di Castelpoggio.

In particolare si prevede il potenziamento della fase di grigliatura con la messa in opera di una nuova filtro coclea, l'ammmodernamento della vasca di ossidazione mediante la sostituzione del sistema di fornitura dell'ossigeno (tubazioni aria in acciaio inox e nuove calate) e l'istallazione di un mixer sommerso per garantire una migliore miscelazione del liquame, la realizzazione di nuove lame paraschieme e profilo Thompson nella vasca di sedimentazione e la sistemazione del air-lift esistente utilizzato per il sistema di ricircolo e supero dei fanghi. Completa l'opera il rifacimento puntuale delle opere in c.a. ammalorate e alcune piccole opere in carpenteria metallica.

Il progetto definitivo/esecutivo è stato validato in data 25/03/2020 dal Rup.

Il costo previsto per la realizzazione dell'intervento, da progetto definitivo/esecutivo, risulta:

Totale progetto:	90.000,00 euro
Base d'asta (lavori):	75.000,00 euro
Oneri Sicurezza:	1.650,00 euro
Somme a disposizione:	13.350,00 euro

Tipologia Opere	Importo lavori e Sicurezza (€)
Opere in sostituzione/Potenziamento	76.650,00
Nuove opere di urbanizzazione	0,00
<b>ToT.</b>	<b>76.650,00</b>

## Relazione LOTTO II

### IdCOMM 316 Carignano trasformazione impianto esistente e realizzazione nuova tubazione di scarico – Fosdinovo (MS)

L'intervento in oggetto prevede la trasformazione dell'impianto esistente in un impianto di trattamento appropriato, come da normativa regionale, e la realizzazione di un nuovo scarico e di una nuova tubazione da utilizzarsi per lo svuotamento e pulizia delle vasche.

Il progetto definitivo/esecutivo è stato validato in data 25/03/2020 dal Rup.

Il costo previsto per la realizzazione dell'intervento, da progetto definitivo/esecutivo, risulta:

Totale progetto:	50.000,00 euro
Base d'asta (lavori):	42.106,35 euro
Oneri Sicurezza:	3.676,00 euro
Somme a disposizione:	4.217,65 euro

Tipologia Opere	Importo lavori e Sicurezza (€)
Opere in sostituzione/Potenziamento	45.782,35
Nuove opere di urbanizzazione	0,00
<b>ToT.</b>	<b>45.782,35</b>

## Relazione LOTTO III

### IdCOMM 649 Realizzazione impianto grigliatura automatica scarico Virgoletta – Villafranca L. (MS)

Nella località oggetto dell'intervento è presente un piccolo impianto di trattamento a fanghi attivi. La potenzialità attuale dell'impianto è di 450 A.E. in linea con gli effettivi abitanti del borgo di Virgoletta.

L'intervento riguarda la trasformazione dell'attuale grigliatura manuale (obsoleta e inefficiente) in grigliatura automatica mediante inserimento di una griglia a barre verticali nello stesso canale rettangolare in c.a. esistente che attualmente contiene l'attuale grigliatura. La nuova grigliatura sarà posizionata all'interno di uno dei due canali esistenti, lasciando l'altro come canale di by-pass.

Il progetto definitivo/esecutivo è stato validato in data 25/03/2020 dal Rup.

Il costo previsto per la realizzazione dell'intervento, da progetto definitivo/esecutivo, risulta:

Totale progetto:	20.000,00 euro
Base d'asta (lavori):	15.000,00 euro
Oneri Sicurezza:	530,00 euro
Somme a disposizione:	4.470,00 euro

Tipologia Opere	Importo lavori e Sicurezza (€)
Opere in sostituzione/Potenziamento	15.530,00
Nuove opere di urbanizzazione	0,00
<b>ToT.</b>	<b>15.530,00</b>

#### Relazione LOTTO IV

##### IdCOMM 634 Ampliamento dep. Pontecosi – Pieve Fosciana (LU)

Nella località oggetto dell'intervento è presente un piccolo impianto di trattamento (36F05DD05), composto da 2 fosse imhoff interrato (diametro 3,7m, profondità 4,60m, volume 50mc) che necessita di essere adeguato e trasformato in trattamento appropriato. L'intera loc. Pontecosi conta 263 abitanti (Istat 2011) di cui circa 250 risultano essere allacciate all'impianto oggetto di intervento. L'impianto è alimentato da un reflujo del tipo misto e si trova sulla particella fg1 mappale 2295 del Comune di Pieve Fosciana.

Si è pensato quindi, visto che le volumetrie a disposizione sono tali da garantire un adeguato trattamento (volume utile totale 100mc, liquami da trattare 43mc/g), di trasformare la seconda imhoff, con i dovuti accorgimenti, in filtro percolatore anaerobico, trasformando così l'impianto in un trattamento appropriato secondo la normativa vigente regionale.

Il progetto definitivo/esecutivo è stato validato in data 25/03/2020 dal Rup.

Il costo previsto per la realizzazione dell'intervento, da progetto definitivo/esecutivo, risulta:

Totale progetto:	26.000,00 euro
Base d'asta (lavori):	19.774,80 euro
Oneri Sicurezza:	700,00 euro
Somme a disposizione:	5.525,20 euro

Tipologia Opere	Importo lavori e Sicurezza (€)
Opere in sostituzione/Potenziamento	20.474,80
Nuove opere di urbanizzazione	0,00
<b>ToT.</b>	<b>20.474,80</b>

Il Consiglio Direttivo dell'Autorità Idrica Toscana, con Deliberazione n. 3/2019 del 18 aprile 2019, ha approvato l'aggiornamento del Programma degli interventi degli investimenti della Società, che contiene gli interventi previsti con codice Id COMM 639, Id COMM 316, Id COMM 649 e Id COMM 634 per complessivi 130.000 € finanziati totalmente da tariffa del S.I.I..

Si riporta una tabella in cui è stata evidenziata la differenza tra importi previsti da PDI e importi computati nell'ambito del progetto definitivo/esecutivo:

DA PDI			DA PROGETTO DEF/ESECUTIVO	
ID COMM	COMUNE (ANNO PREVISIONE DA PDI)	PREVISTO DA PDI	PREVISTO DA PROGETTO	DIFFERENZA PROGETTO - PDI
639	CARRARA 2019	20 000,00 €	90 000,00 €	70 000,00 €
316	FOSDINOVO 2020	60 000,00 €	50 000,00 €	-10 000,00 €
649	VILLAFRANCA L. 2020	10 000,00 €	20 000,00 €	10 000,00 €
634	PIEVE FOSCIANA 2020	40 000,00 €	26 000,00 €	-14 000,00 €
<b>TOT.</b>		<b>130 000,00 €</b>	<b>186 000,00 €</b>	<b>56 000,00 €</b>

Per l'intervento ID COMM 639 si prevede una spesa maggiore rispetto a quanto previsto nel PDI.

Per l'intervento ID COMM 316 si prevede una spesa minore rispetto a quanto previsto nel PDI.

Per l'intervento ID COMM 649 si prevede una spesa maggiore rispetto a quanto previsto nel PDI.

Per l'intervento ID COMM 634 si prevede una spesa minore rispetto a quanto previsto nel PDI.

Complessivamente si registra un costo complessivo pari a 186.000,00 €, con un incremento di spesa pari a 56.000,00€ rispetto alle previsioni del Pdl.

Conseguentemente

#### SI PROPONE AL CDA DI:

- Approvare gli interventi per un importo complessivo pari a: lotto I 90.000,00 €, lotto II 50.000,00 €, lotto III 20.000,00 € e lotto IV 26.000,00 €.
- Autorizzare il responsabile dell'Ufficio Appalti (Dott.ssa Monica Pardini) a indire gara unica mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 c.2 lett. c) del D. Lgs. 50/16, da aggiudicarsi lotto per lotto (l'aggiudicatario di un lotto potrà aggiudicarsi anche l'altro lotto), con il criterio del minor prezzo ex art.95 c.2 D.Lgs.n.50/2016, compensati a misura con offerta a prezzi unitari;
- Autorizzare il responsabile dell'Ufficio Appalti (Dott.ssa Monica Pardini) a indire gara unica, mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 del D. Lgs. 50/16, da aggiudicarsi lotto per lotto (l'aggiudicatario di un lotto potrà aggiudicarsi anche l'altro lotto), con il criterio del minor prezzo ex art.95 c.2 D.Lgs.n.50/2016, con lavori compensati a misura (determinata mediante offerta a prezzi unitari), con i seguenti importi presunti a base d'asta:

LOTTO I (ID COMM 639) = 90.000,00 euro – a base d'asta euro 76.650,00 compresi oneri;

LOTTO II (ID COMM 316) = 50.000,00 euro – a base d'asta euro 45.782,35 compresi oneri;

LOTTO III (ID COMM 649) = 20.000,00 euro – a base d'asta euro 15.530,00 compresi oneri;

LOTTO IV (ID COMM 634) = 26.000,00 euro – a base d'asta euro 20.474,80 compresi oneri.

- Nominare RP Tecnico il Dirigente dei Servizi Ingegneria, Ing. Gianfranco Degl'Innocenti;
- Nominare Responsabile del Procedimento di gara il Responsabile Ufficio Appalti, Monica Pardini;
- Autorizzare fin d'ora il Direttore, Paolo Peruzzi, alla firma del contratto d'appalto, e quindi costituire sin d'ora quale Procuratore Speciale il Direttore della Società Paolo Peruzzi, nato a Firenze il 05.01.1955, CF PRZPLA55A05D6120, affinché possa sottoscrivere in nome e per conto della Società il contratto con l'aggiudicatario della gara.