

AVVISO PER LA PRESENTAZIONE DI OFFERTA

GAIA S.P.A. intende procedere all'affidamento - attraverso procedura aperta - dell'incarico professionale per servizi tecnici di ingegneria e architettura per progettazione definitivo-esecutiva, coordinamento della Sicurezza sia in fase di progettazione che esecuzione lavori, relativi alla realizzazione della seguente opera: "Realizzazione di un Impianto Idroelettrico presso l'acquedotto di Massa Centro denominato Cartaro".

Tale intervento prevede che si vada ad utilizzare la potenzialità energetica che l'acqua può esprimere, se utilizzata per la messa in movimento di una turbina elettro generatrice, prima di essere poi normalmente distribuita a scopo potabile, salvaguardando il prioritario scopo potabile.

Sono comprese nell'appalto tutte le prestazioni necessarie per dare il servizio completamente compiuto e secondo le condizioni tecniche, qualitative e quantitative stabilite nei documenti di gara e relativi allegati, compreso l'iter Amministrativo/Tecnico per il raggiungimento di tutte le autorizzazioni necessarie per la realizzazione e l'esercizio dell'impianto secondo le vigenti normative tutto compreso e nulla escluso, compresa l'individuazione della procedura più efficace per l'acquisizione e/o servizi delle aree interessate dall'intervento e opere connesse comprensiva della progettazione del tracciato punto di consegna Enel nuovo impianto idroelettrico.

L'importo stimato dei lavori (Realizzazione di un Impianto Idroelettrico presso l'Acquedotto di Massa centro denominato Cartaro) posto a base del calcolo del corrispettivo del presente affidamento è pari ad Euro 185.000,00, suddiviso nelle seguenti categorie di opere:

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado	Costo	Parametri
	Codice	Descrizione	Complessità <<G>>	Categorie (€) <<V>>	Base <<P>>
EDILIZIA	E.01	<p><i>Edifici rurali per l'attività agricola con corredi tecnici di tipo semplice (quali tettoie, depositi e ricoveri) – Edifici industriali o artigianali di importanza costruttiva corrente con corredi tecnici di base.</i></p> <p><i>Distinta: Fabbricato centrale</i></p> <p><i>Note: Manufatto alloggio apparecchiature elettriche ed elettromeccaniche.</i></p>	0,65	15 000,00	20,4110 112700 %
STRUTTURE	S.03	<p><i>Strutture o parti di strutture in cemento armato – Verifiche strutturali relative – Ponteggi, centinature e strutture provvisoriale di durata superiore a due anni.</i></p> <p><i>Distinta: Serbatoi Ischignano</i></p> <p><i>Note: Analisi storica criticità, relazione sulle indagini e verifica sismica dei serbatoi esistenti.</i></p>	0,95	15 000,00	20,4110 112700 %

IMPIANTI	IB.11	<i>Parchi fotovoltaici – Parchi eolici</i> <i>Distinta: Apparecchiature</i> <i>Note: Opere elettriche ed elettromeccaniche.</i>	0,90	150 000,00	11,5028 300000 %
INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITA'	V.01	<i>Interventi di manutenzione su viabilità ordinaria</i> <i>Distinta: Ripristini esterni</i> <i>Note: Sistemazione area esterna.</i>	0,40	5 000,00	20,4110 112700 %

L'importo complessivo dei servizi posto a base di gara è pari ad € 26.200,00, oltre Iva e contributi di legge. Detto importo è stato determinato in base al DM 17/06/2016 con riferimento ai valori di cui alla tabella seguente:

FASI PRESTAZIONALI	Corrispettivi (CP+S)
b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA	€ 3.473,20
b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA	€ 4.980,57
c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI	€ 17.725,34
AMMONTARE COMPLESSIVO DEL CORRISPETTIVO	€ 26.179,11
CORRISPETTIVO ARROTONDATO	€ 26.200,00

Il contratto è stipulato "a corpo", mediante ribasso unico sull'importo a base di gara per la prestazione professionale in oggetto.

Detto corrispettivo a corpo comprende tutte le prestazioni richieste ed elencate nel Documento preliminare e nei documenti allegati al presente avviso, nonché ogni altro onere necessario all'ottimale esecuzione delle attività progettuali, e si deve ritenere comprensivo di onorari, spese ed accessori, vacanze, nonché di eventuali interventi di modifica, integrazioni e rettifica del progetto su richiesta della Stazione Appaltante e dell'organismo di verifica.

L'appalto trova la sua copertura finanziaria nel Budget degli Investimenti 2016 di GAIA.

L'aggiudicazione del contratto avverrà con il criterio offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'artt. 95, comma 3 del Codice, determinata sulla base dei criteri di valutazione e dei relativi fattori ponderali, cui si assegneranno i punteggi rispettivamente sotto indicati:

- 1) offerta tecnica: sino ad un massimo di punti 80;
- 2) offerta economica: sino ad un massimo di punti 20.

La Commissione giudicatrice, nominata ai sensi dell'articolo 77 del Codice, esprimerà la propria valutazione attribuendo a ciascuna offerta validamente presentata un massimo di 100 punti.

L'aggiudicazione avverrà a favore dell'offerta, ritenuta a giudizio della commissione giudicatrice economicamente più vantaggiosa, valutabile in base ai criteri di valutazione e ai fattori ponderali seguenti, secondo i criteri di valutazione previsti dalle Linee Guida n. 1 di attuazione del d.lgs 18 aprile 2016, n. 50:

1. professionalità e adeguatezza dell'offerta desunta da un numero massimo di tre servizi relativi a interventi ritenuti dal concorrente significativi della propria capacità a realizzare la prestazione sotto il profilo tecnico, scelti fra interventi qualificabili affini a quelli oggetto dell'affidamento, realizzati negli ultimi 5 anni.

2. caratteristiche metodologiche dell'offerta desunte dall'illustrazione delle modalità di svolgimento delle prestazioni oggetto dell'incarico

3. ribasso percentuale unico indicato nell'offerta economica.

I fattori ponderali, la cui somma complessiva è pari a 100, da assegnare ai criteri sopra indicati sono i seguenti:

Offerta tecnica (massimo punti 80)

N.	Pa	Adeguatezza dell'offerta Qualità della professionalità desunta da tre progetti analoghi	Massimo punti	30
1	Pa1	Grado di analogia con l'intervento oggetto delle prestazioni sul piano tecnologico, funzionale, di inserimento ambientale	Sub peso	15
2	Pa2	Qualità dei contenuti studiati con il fine di ottimizzare il costo globale di costruzione, di manutenzione e di gestione lungo il ciclo di vita dell'opera	Sub peso	15

N	Pb	Caratteristiche metodologiche dell'offerta desunte dall'illustrazione delle modalità di svolgimento delle prestazioni oggetto dell'incarico	Massimo punti	50
3	Pb1	Azioni da realizzare in relazione alle problematiche specifiche degli interventi, dei vincoli correlati, delle acquisizioni delle autorizzazioni e delle interferenze esistenti nel territorio	Sub peso	30
4	Pb2	Risorse umane e strumentali a disposizione per lo svolgimento del servizio	Sub peso	20

Offerta economica (massimo punti 20)

	Pc	Ribasso unico sull'importo a base di gara	Massimo Punti	20

I concorrenti, a pena di esclusione, devono fare in modo che nessuno dei documenti contenuti nell'offerta tecnica indichi, o consenta di conoscere, direttamente o indirettamente, il prezzo offerto.

I punteggi dell'offerta tecnica saranno attribuiti sulla scorta della valutazione discrezionale dei componenti la commissione giudicatrice per ciascuno degli elementi e con l'attribuzione dei relativi punteggi in ragione dei pesi indicati ed illustrati nel presente avviso.

In merito al fattore ponderale " professionalità e adeguatezza dell'offerta desunta da un numero massimo di tre servizi relativi a interventi ritenuti dal concorrente significativi della propria capacità a realizzare la prestazione sotto il profilo

tecnico, scelti fra interventi qualificabili affini a quelli oggetto dell'affidamento", si riterranno più adeguate quelle offerte che consentiranno, (in funzione dei sub criteri sopra indicati) di stimare il livello di specifica professionalità, affidabilità e qualità del concorrente sul piano tecnologico, funzionale, per rispondere meglio agli obiettivi che persegue la stazione appaltante.

La documentazione presentata dai concorrenti dovrà essere costituita da un numero di schede pari a tre in formato A3 per ognuno dei servizi.

In merito al fattore ponderale "*Caratteristiche metodologiche dell'offerta desunte dall'illustrazione delle modalità di svolgimento delle prestazioni oggetto dell'incarico*", sarà considerata migliore quella relazione che illustrerà in modo più preciso, convincente e più esaustivo:

1. tematiche principali caratterizzanti la prestazione e azioni da realizzare in relazione alle problematiche specifiche degli obiettivi da raggiungere
2. modalità di esecuzione del servizio, anche con riguardo alle risorse umane e alla strumentazione di cui si dispone, al fine di garantire la qualità della prestazione fornita;

La relazione dovrà comporsi di complessive massimo 10 pagine in f.to A4, carattere Arial 12.

Attribuzione dei punteggi.

L'attribuzione dei punteggi alle offerte presentate dai concorrenti avverrà applicando la seguente formula :

$$K_i = A_i \cdot P_a + B_i \cdot P_b + C_i \cdot P_c$$

dove

K_i è il punteggio totale attribuito al concorrente i -esimo;

A_i, B_i, C_i sono coefficienti compresi tra 0 e 1, espressi in valore centesimale, attribuiti al concorrente i -esimo:

il coefficiente è pari a zero in corrispondenza della prestazione minima possibile

il coefficiente è pari a uno in corrispondenza della prestazione massima;

P_a, P_b, P_c sono i fattori ponderali sopra indicati.

I coefficienti A_i e B_i , relativi rispettivamente agli elementi

1. Adeguatezza dell'offerta - Qualità della professionalità desunta da tre progetti analoghi;
2. Caratteristiche metodologiche dell'offerta desunte dall'illustrazione delle modalità di svolgimento delle prestazioni oggetto dell'incarico;

saranno determinati ciascuno come media dei coefficienti calcolati dai singoli commissari mediante il metodo del "confronto a coppie". Ciascun commissario confronterà l'offerta di ciascun concorrente indicando quale offerta preferisce e il grado di preferenza, variabile tra 1 e 6 (1 - nessuna preferenza; 2 - preferenza minima; 3 - preferenza piccola; 4 - preferenza media; 5 - preferenza grande; 6 - preferenza massima), eventualmente utilizzando anche valori intermedi.

A seguire si procederà a calcolare, per ciascun commissario, la media dei coefficienti attribuiti mediante il "confronto a coppie", trasformare tale media in coefficienti variabili tra zero e uno e calcolare la media dei coefficienti di ciascun commissario attribuendo uno al concorrente che ha ottenuto il coefficiente medio più alto e agli altri concorrenti un punteggio conseguentemente proporzionale al coefficiente raggiunto.

Visto che entrambi i criteri " Adeguatezza dell'offerta - Qualità della professionalità desunta da tre progetti analoghi" e " Caratteristiche metodologiche dell'offerta desunte dall'illustrazione delle modalità di svolgimento delle prestazioni oggetto dell'incarico" sono stati suddivisi in sub - criteri e sub pesi, il punteggio attribuito ad ogni soggetto concorrente in base a tali sub criteri e sub pesi verrà riparametrato con riferimento al peso previsto per l'elemento di partenza relativo a ciascun criterio.

Ai fini dell'attribuzione del coefficiente C_i relativo all'offerta economica, la commissione giudicatrice impiegherà la seguente formula :

$$C_i \text{ (per } A_i < A_{\text{soglia}} \text{)} = X * A_i / A_{\text{soglia}}$$

$$C_i \text{ (per } A_i > A_{\text{soglia}} \text{)} = X + (1,00 - X) * [(A_i - A_{\text{soglia}}) / (A_{\text{max}} - A_{\text{soglia}})]$$

dove

C_i = coefficiente attribuito al concorrente i-esimo

A_i = valore dell'offerta (ribasso) del concorrente i-esimo

A_{soglia} = media aritmetica dei valori delle offerte (ribasso sul prezzo) dei concorrenti

$$X = 0,85$$

Nel caso le offerte da valutare siano inferiori a tre, i coefficienti sono determinati con il metodo dell'attribuzione discrezionale di un coefficiente (da moltiplicare poi per il punteggio massimo attribuibile in relazione al criterio), variabile tra zero e uno, da parte di ciascun commissario di gara, secondo cui ciascun commissario, per ciascun sottocriterio, attribuisce discrezionalmente un coefficiente variabile tra zero ed uno secondo la scala di valori di seguito riportata (0,0=scadente; 0,2= insufficiente; 0,4= mediocre; 0,6= sufficiente; 0,8= buono; 1,0= ottimo). Successivamente si procede a trasformare la media dei coefficienti attribuiti ad ogni offerta da parte di tutti i commissari in coefficienti definitivi, riportando ad uno la media più alta e proporzionando a tale media massima le medie provvisorie prima calcolate.

Non è prevista una riparametrazione dei punteggi con assegnazione del peso totale dell'offerta tecnica (80 punti) all'offerta che ha ottenuto il massimo punteggio ma verrà applicata direttamente la formula $K_i = A_i * P_a + B_i * P_b + C_i * P_c$

Requisiti di partecipazione: i concorrenti devono essere in possesso dei seguenti requisiti:

I)-Requisiti di ordine generale

Inesistenza di cause di esclusione, divieti o incapacità a contrarre con la pubblica amministrazione di cui all'art.80 D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.

II)-Requisiti di ordine speciale

A) Comprovata copertura assicurativa contro i rischi professionali;

B) Capacità economica, tecnica e professionale: per l'attività di Studio di fattibilità tecnico-economica, Progettazione definitiva-esecutiva, Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza, i requisiti previsti dagli art. 23, 24 e 157 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. ovvero:

1. fatturato globale per servizi di cui all'art. 252 del Regolamento, espletati negli ultimi cinque esercizi antecedenti la data di pubblicazione dell' avviso, per un importo non inferiore a due volte l'importo stimato per i servizi in oggetto:

IMPORTO SPESE TECNICHE IN GARA	REQUISITO RICHIESTO
€ 26.200,00	€ 52.400,00

2. avere svolto servizi tecnici di: Studio di fattibilità tecnico-economica, Progettazione e Direzione Lavori, negli ultimi 10 (dieci) anni antecedenti la pubblicazione del avviso, relativi a lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali, per un importo globale per ogni classe e categoria pari a Euro 185.000,00 così suddiviso:

A) CATEGORIA	B) IMPORTO LAVORI A BASE DI GARA (esclusi oneri della sicurezza)	REQUISITO RICHIESTO (1 volta B)
EDILIZIA - E.01	€ 15.000,00	€ 15.000,00
STRUTTURE - S.03	€ 15.000,00	€ 15.000,00
IMPIANTI - IB.11	€ 150.000,00	€ 150.000,00
INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITÀ - V.01	€ 5.000,00	€ 5.000,00

Ai fini del soddisfacimento del requisito di cui al punto 2) il concorrente deve elencare i servizi per i quali ha svolto la prestazione tecnica, almeno fino al raggiungimento del requisito richiesto, indicando, per ciascun servizio, il committente, la descrizione sommaria, l'ubicazione, la individuazione del servizio svolto, gli importi degli incarichi (distintamente per ciascuna classe e categoria), e l'indicazione del soggetto che ha svolto il servizio; ai fini dei requisiti sono considerati solo i lavori delle classi e categorie pertinenti in relazione a quelle che individuano i lavori oggetto delle prestazioni di cui al presente avviso di gara.

L'importo utile dei singoli servizi da considerare ai fini dei requisiti è:

- quello riconosciuto in sede di collaudo se il servizio è stato collaudato o validato;
- quello risultante dalla contabilità finale se il lavoro è ultimato ma non validato.

Il concorrente deve dichiarare il servizio o la coppia di servizi per i quali ha svolto i "servizi di punta" con l'indicazione, per ciascun servizio, del committente, della descrizione sommaria, dell'ubicazione, della individuazione del servizio svolto, degli importi degli incarichi (distintamente per ciascuna classe e categoria), e dell'indicazione del soggetto che ha svolto il servizio.

Ai fini dei requisiti sono considerati solo i servizi di modellazione pertinenti in relazione a quelle che individuano i servizi oggetto delle prestazioni di cui al presente disciplinare di gara.

III)-Requisiti minimi di idoneità professionale:

- a) iscrizione alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura (o ad analogo registro dello Stato aderente all'Unione Europea) per l'attività cui inerisce l'appalto (*in caso di società*);
- b) iscrizione negli appositi Albi previsti dai rispettivi ordinamenti professionali (*in caso di professionisti singoli o associati*); in alternativa il requisito dell'iscrizione all'Albo professionale deve essere posseduto da tutti i professionisti indicati dal concorrente per l'espletamento dei servizi di progettazione.

c) possesso dei requisiti per lo svolgimento delle funzioni di coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione previsti dal decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81;

Si precisa che, indipendentemente dalla natura giuridica del soggetto affidatario dell'incarico, lo stesso deve essere espletato da professionisti iscritti negli appositi albi previsti dai vigenti ordinamenti professionali, personalmente responsabili e nominativamente indicati già in sede di presentazione dell'offerta, con la specificazione delle rispettive qualificazioni professionali. Deve inoltre essere indicata, sempre nell'offerta, la persona fisica incaricata dell'integrazione tra le varie prestazioni specialistiche.

Gli operatori economici stabiliti in Stati diversi dall'Italia sono tenuti a produrre documentazione conforme alle normative vigenti nei rispettivi Paesi, idonea a dimostrare il possesso di idoneo requisito equivalente, in conformità alle disposizioni del codice degli appalti. Gli offerenti dovranno prendere visione dei luoghi dove si svolgeranno i lavori, dichiarando nell'apposito modello l'avvenuto sopralluogo.

Sopralluogo: Il sopralluogo è obbligatorio. La mancata effettuazione del sopralluogo sarà causa di esclusione dalla procedura di gara.

Il sopralluogo si svolgerà esclusivamente previo appuntamento (da prenotare con almeno 3 giorni lavorativi di preavviso) con il Tecnico GAIA: Gino Rivieri (335.7554908).

All'atto del sopralluogo ciascun incaricato deve sottoscrivere il documento, a conferma dell'effettuato sopralluogo e del ritiro della relativa dichiarazione attestante tale operazione (es. in forma collegiale/individuale con la presenza di tutti/del singolo concorrenti/e che ne abbia/no fatto richiesta).

Termini: Il termine di ultimazione della progettazione definitivo-esecutiva è stabilito in giorni 45 (quarantacinque) consecutivi decorrenti dalla data di formale comunicazione.

La direzione dei lavori sarà affidata, orientativamente, entro 3 mesi decorrenti dalla data della formale comunicazione della validazione del progetto definitivo-esecutivo.

Pagamenti: il pagamento del corrispettivo avverrà in due soluzioni:

- il 30% (trenta per cento) al termine della fase 1 (validazione progettazione definitiva-esecutiva);
- il restante 70% (settanta per cento) al termine dell'incarico di Direzione Lavori.

Il contratto è soggetto agli obblighi in tema di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della L. 13 agosto 2010 n.136.

I pagamenti sono subordinati alla previa verifica della regolarità contributiva dell'affidatario e saranno effettuati **entro 180 gg.** dalla data del ricevimento della prenotula da parte di GAIA SpA (prenotule da emettersi l'una dopo la validazione del progetto, e l'altra al termine della DL) ed avverranno, ai sensi dell'art.3 della L. n. 136 del 13.8.2010 e ss.mm.ii., esclusivamente tramite bonifico bancario o postale, ovvero con altri strumenti di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, su appositi conti correnti dedicati, anche in via non esclusiva, alle commesse pubbliche i cui estremi (unitamente alle generalità ed al codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi) dovranno essere comunicati al committente entro 7 giorni dalla loro accensione o dalla prima utilizzazione in operazioni finanziarie relative alla presente commessa.

L'offerta dovrà essere accompagnata da una dichiarazione da parte del professionista corredata da copia del documento di identità (in corso di validità) e debitamente sottoscritta dal dichiarante, come da modulo allegato (**Allegato A**).

L'incarico verrà affidato a colui che avrà presentato il maggior ribasso sull'importo a base d'asta, come da modulo offerta allegato (**Allegato B**).



L'offerta corredata della documentazione suindicata dovrà pervenire entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 13/04/2017 all'indirizzo di posta certificata appalti.gare.gaia-spa@legalmail.it e dovrà essere inviata da un indirizzo di posta certificata affinché possa essere accettata dal sistema informatico.

Una volta pervenute le offerte, verrà esaminata la documentazione amministrativa dal responsabile dell'ufficio appalti, mentre la documentazione tecnico-economica sarà esaminata e valutata da apposita commissione giudicatrice.

Si procederà quindi a comunicare ai concorrenti l'avvenuta aggiudicazione, e la Stazione Appaltante potrà richiedere l'immediato avvio delle prestazioni professionali.

Si allegano altresì quali parti integranti del presente avviso:

- All.1) Relazione tecnica/Studio di fattibilità;
- All.2) TAV.1: Inquadramento opere su C.T.R.;
- All.3) TAV.2: Inquadramento opere su catastale;
- All.4) TAV. 3: Pianta fabbricato di centrale;
- All.5) TAV. 4: Prospetti e sezioni fabbricato di centrale.

Per eventuali informazioni e/o chiarimenti invitiamo a contattare i seguenti recapiti: per questioni di carattere amministrativo: Monica Pardini, tel. n.0584/2804286, e mail: monica.pardini@gaia-spa.it, per questioni di carattere tecnico Geom. Gianfranco Macchiarola, Servizi Ingegneria, tel. 0585/6461101 - E-mail: gianfranco.macchiarola@gaia-spa.it

Rup del presente procedimento è l'Ing. Gianfranco Degl'Innocenti.

Il Responsabile del procedimento di gara
Monica Pardini